

DEKRA Automobil GmbH
 Neefestr. 131, 09119 Chemnitz

 Staatsanwaltschaft Chemnitz
 Gerichtsstr. 2
 09112 Chemnitz

 DEKRA Automobil GmbH
 Niederlassung Chemnitz
 Neefestr. 131
 09119 Chemnitz
 Telefon 0371 / 3513-0
 Fax 0371 / 3513-100
 E-Mail chemnitz.automobil@dekra.com

 Ansprechpartner:
 [REDACTED]
 Tel. direkt 0371 3513-248
 Tel. mobil 0152 54586613

Bewertungsgutachten

Kennzeichen

[REDACTED]

FIN ZAR9600000M159553

Auftraggeber	Staatsanwaltschaft Chemnitz, Gerichtsstr. 2, 09112 Chemnitz
Ihr Auftrag vom	25.07.2024, schriftlich durch Frau [REDACTED]
Besichtigung	26.07.2024 um 09:00 Uhr Staatsanwaltschaft Chemnitz Sicherstellungshalle, [REDACTED]

Zusammenfassung und Ergebnis

Die auf den 26.07.2024 bezogene Bewertung des vorstehend beschriebenen Fahrzeuges / Objekts hat auf der Basis des gültigen Schwacke Marktberichtes sowie unter Berücksichtigung aller sonstigen wertbeeinflussenden Faktoren zu folgendem Ergebnis geführt.

	ohne MwSt.	mit 19% MwSt.
Händlereinkaufswert (bei Regelbesteuerung)	30.126,05 EUR	35.850,00 EUR
Händlerverkaufswert (bei Regelbesteuerung)	34.369,75 EUR	40.900,00 EUR

Für die Ermittlung des aktuellen Einkaufs- und Verkaufswertes des Fahrzeuges war es, aufgrund der spezifischen Fahrzeugkategorie (Sportwagen) zunächst erforderlich auf den Fahrzeuginternetplattformen mobile.de und autoscout24.de das Marktgeschehen zu eruieren. Es ließ sich feststellen, dass Fahrzeuge ab dem Baujahr 2014 und mit Kilometerfahrleistungen bis ca. 43.000 km am Markt vorhanden waren. Diese Gebrauchtfahrzeuge wurden trotz des Fahrzeugalters und der Kilometerlaufleistung teilweise zum Neupreis oder höher gehandelt.

Der Unterzeichner führte eine rückwirkende Abfrage des Wiederbeschaffungswertes des Fahrzeuges bis 2016 über die Audatex-Schwackenotierungen durch. Sie erfolgte auf Basis der Servicehefteinträge zum Fahrzeug und der dort genannten Daten und Kilometerfahrleistungen. Die am 26.07.2024 am Fahrzeug festgestellten Schäden wurden ebenso berücksichtigt, da nicht bekannt ist, wann sie eintraten. Es ist festzustellen, dass der Fahrzeugwert zunächst einer Abwertung unterlag. Im Jahr 2023 reagierte der Markt mit einer nicht unerheblichen Preissteigerung, wenn das Jahr 2020 und 2023 miteinander verglichen wird. Aus Sicht des Unterzeichners ist hieraus auch das Marktverhalten potenzieller Käufer während der Coronapandemie abzulesen. Da das aktuelle Marktverhalten einen Gebrauchtfahrzeugwert zum Teil auf Neupreisniveau oder höher datiert, vertritt der Unterzeichner die Auffassung, sich am Marktgeschehen und nicht an rechnerischen Abwertungskurven zu orientieren.

Seit der erstmaligen Zulassung des Fahrzeuges am 30.07.2015 hat es einen **Wertverlust** in Höhe von **17.899,16 Euro exkl. MwSt. bzw. 21.300 Euro inkl. MwSt.** erfahren.

Es wird vom durch Audatex-Schwacke vorgegeben Neupreis in Höhe von 62.200 Euro inkl. MwSt. ausgegangen, da kein Kaufbeleg zum Fahrzeug vorliegt. Eventuelle Rabatte oder andere Aktionen können somit nicht berücksichtigt werden.

Aufgrund der Kehrtwende der Preisentwicklung des Fahrzeugs am Markt im Jahr 2023 und der spezifischen Fahrzeugkategorie (Sportwagen), ist nicht abzusehen in welchem Maße sich der Fahrzeugwert weiterentwickelt. Hier spielen insbesondere die Entwicklungen der wirtschaftlichen Lage eine Rolle (Inflation, Deflation) und damit, ob eine potentielle Käuferschaft bereit ist in eine derartige Fahrzeugkategorie (Sportwagen) zu investieren. Mit steigender Anzahl der Standtage ist auch mit einem steigenden Investitionsvolumen in die Instandhaltung des Fahrzeugs zu rechnen. Gleichzeitig steigt das schwer absehbare Investitionsrisiko für einen potentiellen Käufer. Deshalb geht der Unterzeichner davon aus, dass der Kaufpreis des Fahrzeugs nach aktueller Einschätzung in etwa gleich bleiben wird.

Auftrag

Entsprechend Ihres Auftrages vom 25.07.2024 wurde ein Bewertungsgutachten zum Händlereinkaufswert und -verkaufswert erstellt. Die Auftragserteilung erfolgte schriftlich, durch Frau [REDACTED]. Auftragsgemäß erfolgt die Bewertung zum Stichtag 26.07.2024.

Des Weiteren soll der Wertverlust des Fahrzeugs seit dem Tag der Zulassung bis zum Tag der Fahrzeugbewertung ermittelt werden. Es ist auch die Frage zu beantworten, mit welchem weiteren Wertverlust pro Jahr zu rechnen ist, sofern das Fahrzeug weiterhin (ggf. über einen längeren Zeitraum) unbewegt stehen bleibt.

Besichtigung

Die Besichtigung erfolgte am 26.07.2024 um 09:00 Uhr durch Herrn [REDACTED] bei Staatsanwaltschaft Chemnitz Sicherstellungshalle, [REDACTED], im Beisein von Frau [REDACTED].

Die vorgefundenen Besichtigungsbedingungen waren ausreichend. Das Fahrzeug / Objekt wurde von oben besichtigt. Mittels Dellensegel wurde zudem eine Prüfung der Fahrzeugkarosserie auf Hagelschlag vorgenommen. Die Prüfung verlief negativ. Eine Besichtigung des Fahrzeugs von unten war nur eingeschränkt möglich, da keine Hebebühne zur Verfügung stand. Das Fehlen der Hebebühne konnte nur ungenügend durch die Sichtprüfung ausgeglichen werden. Zudem ist der Unterboden des Fahrzeugs nahezu vollverkleidet. Der Fehlerspeicher war zum Besichtigungszeitpunkt nicht ausgelesen. Abgasrelevante Baugruppen wurden messtechnisch nicht überprüft. Folglich wurden Mängel, die nur bei einer Abgasuntersuchung feststellbar sind, nicht berücksichtigt.

Bei der Fahrzeugbesichtigung wurde keine Probefahrt durchgeführt.

Gemäß Auftraggeber durfte das Fahrzeug nicht bewegt werden.

Die am Fahrzeug / Objekt abgelesene Identnummer wurde mit den zur Verfügung stehenden originalen Fahrzeug- / Objektdokumenten verglichen. Hierbei wurde Übereinstimmung festgestellt. Von dem Fahrzeug / Objekt wurden digitale Fotos gefertigt.

Bei der Besichtigung wurden folgende Schlüssel vorgelegt:
2 Hauptschlüssel / 1 Nebenschlüssel.

Bezugsgrundlagen

Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung:

- Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I
- Zulassungsbescheinigung T. II: LRA Erzgebirgskreis vom 30.07.2015
- Serviceheft

Auf durchgeführte bzw. ausstehende Reparaturen wird unter dem Punkt "Zustandsbeschreibung" eingegangen.

Besonderes

Bei der Besichtigung konnten augenscheinlich keine Hinweise auf Nachlackierungen, Instandsetzungsarbeiten oder reparierte Vorschäden festgestellt werden. Eine Lackschichtdickenmessung war nicht möglich, da es sich bei den Karosseriebauteilen um nichtmetallische Bauteile handelt.

Fahrzeugbeschreibung

Zulassungsdaten

Haltereintrag [REDACTED]
Kennzeichen [REDACTED]
Tag der Erstzulassung 30.07.2015
Fahrzeug stillgelegt am 09.07.2024

Untersuchungstermine

Fälligkeit der letzten HU nicht nachgewiesen

Technische Daten

Fahrzeugart Personenkraftwagen
Hersteller FIAT (I)
Marke ALFA ROMEO
Typ / Verkaufsbezeichnung 960 / 4C 1.8 TBi
Aufbauart Coupe
HSN / TSN 4136 / BAF
Fahrzeug-Ident.-Nr. ZAR9600000M159553
Türen 2
Sitzplätze 2
Farbe Rot
Lackierung Uni
Polster / Farbe Teilleder / Schwarz
Energiequelle / Kraftstoff Benzin
Motorart / Zylinderanzahl Reihenmotor / 4
Leistung / Hubraum 177 kW / 1742 cm³
Schadstoffklasse EURO6;W;PI/CI; M, N1 I
Getriebe / Gänge DSG / 6
Felgen Leichtmetall
Km-Stand abgelesen 108.028
Es wird unterstellt, dass die Gesamtleistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.

Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	205 / 45 ZR 17 88 Y	Michelin / Pilot Sport 4	S / O	5 mm
rechts	205 / 45 ZR 17 88 Y	Michelin / Pilot Sport 4	S / O	5 mm
2 links	235 / 40 ZR 18 95 Y	Michelin / Pilot Sport 4	S / O	5 mm
rechts	235 / 40 ZR 18 95 Y	Michelin / Pilot Sport 4	S / O	5 mm
Pannenset				

S/ Sommer; /O Original; /F Runflat;

Serienausstattung

12-Volt-Anschluss, ABS, ASR, CBC, Hill-Holder, Airbag Fahrer- und Beifahrerseite, Aluminiumleiste mit 4C Schriftzug am Armaturenbrett, Auspuffanlage 2-flutig, Außenspiegel elektrisch verstell- und beheizbar, Bi-LED-Scheinwerfereinheit aus Carbon, Bremsleuchte, dritte, Bremssättel Grau, Carbon-Monocoque, Drehzahlmesser, Elektronische Stabilitätskontrolle, Erste-Hilfe-Set, Fahrzeugabdeckung, Fensterheber elektrisch, Fußmatten, Getriebe: TCT 6-Gang-Doppelkupplungsgetriebe, Getränkehalter, Heckscheibenheizung, Instrumente, Klimaanlage, Lackierung: Pastell, Lenkrad höhenverstellbar, Pedale und Fußablage für Fahrer/Beifahrer aus Aluminium, Radio: Audioanlage mit MP3-Player, Radiozubehör: 4 Lautsprecher, 2

Hochtöner und 2130-mm-Subwoofer mit 40 Watt, Reifen-Reparaturset, Reifendrucksensor, Räder: Leichtmetallfelgen "Sport" 17"/18", Rückleuchten LED, Schaltpaddle am Lederlenkrad, Sitze: Sportsitze, Sport-Heckstoßfänger, Tasche im Innenraum, Wegfahrsperre, Zentralverriegelung mit Funkfernbedienung und Zweitschlüssel

Sonderausstattung

Polster: Sitzbezüge aus Leder und Microfaser, Räder: Leichtmetallfelgen "Supersport" 17"/18"

Zustandsbeschreibung

Allgemeinzustand und Wartung

Abgesehen von den beschriebenen Schäden/Mängeln weist das Fahrzeug/Objekt einen, bezogen auf Alter und Nutzung, üblichen Gesamtzustand auf. Der Wartungsnachweis ist vollständig. Sämtliche Wartungsarbeiten wurden durch eine markengebundene Fachwerkstatt durchgeführt. Letzte Wartung erfolgte am 07.11.2023 bei Kilometerstand 105.387.

Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen

Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg

Frontstoßfänger gerissen und verschrammt, erneuern (Bild 9); Linke Sitzwange des Fahrersitzes mit Abriebspuren versehen, smart repair; Fahrzeuginnenraum und Polster sind verschmutzt, reinigen. Ein Fahrzeugschlüssel ohne Funktion, erneuern.

Akzeptierter Zustand / Gebrauchsspuren

Teilw. Klarlackablösungen am Frontstoßfänger vorhanden, ; Abschleppöse vorn ist korrodiert, ; Motorhaube mit vereinzelt Steinschlag versehen, ; Schweller links und rechts durch Steinschlag gekennzeichnet, ; Vier Bremssättel sind oberflächlich korrodiert.

Schlusswort

Dieses Bewertungsgutachten wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.

Der Sachverständige


Dipl.-Ing. (FH)

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

Anlagen

Fotoanlage

Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.



Bild 1 : Diagonale vorn



Bild 2 : Diagonale hinten



Bild 3 : Innenraum

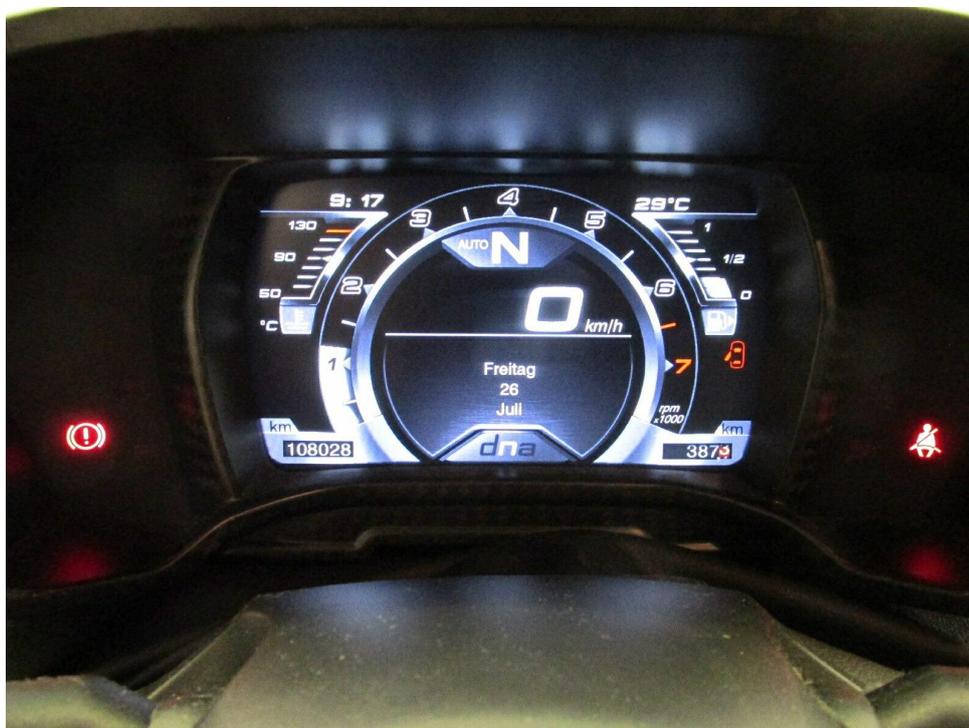


Bild 4 : Kombiinstrument



Bild 5 : 3 Fahrzeugschlüssel und Bordmappe, 1 Fahrzeugschlüssel ohne Funktion



Bild 6 : Motorraum

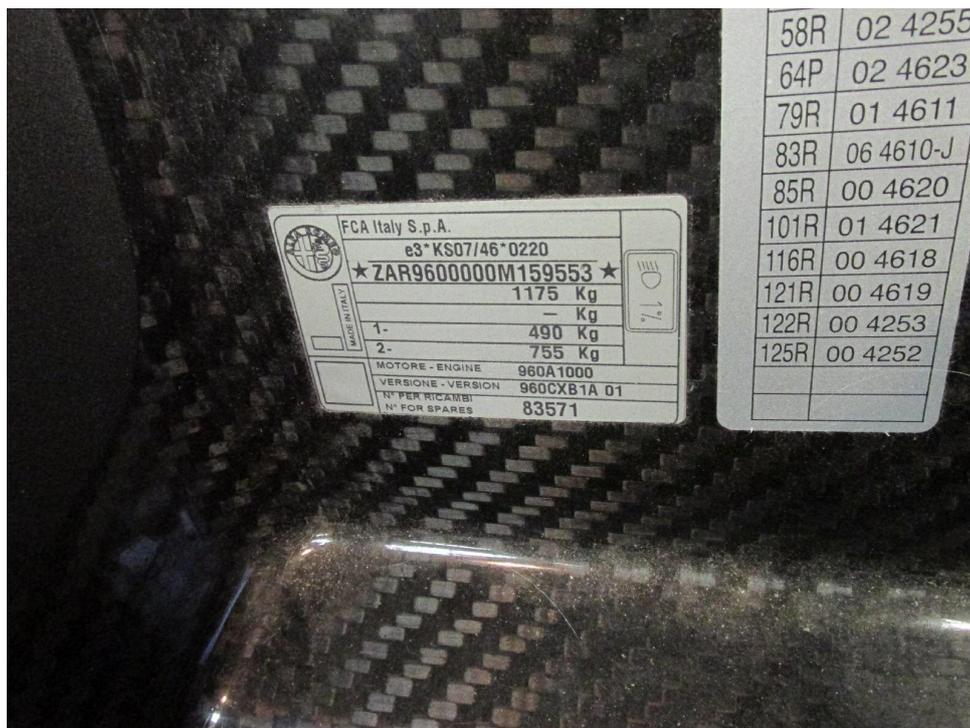


Bild 7 : Fahrzeugidentifikationsnummer (FIN)

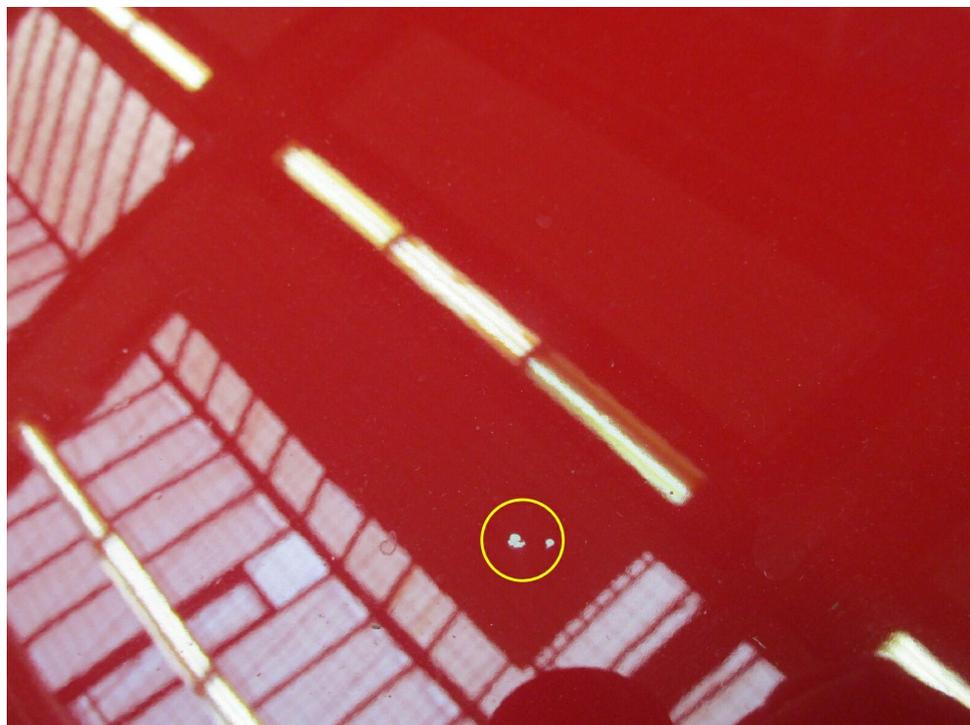


Bild 8 : Motorhaube - vereinzelter Steinschlag

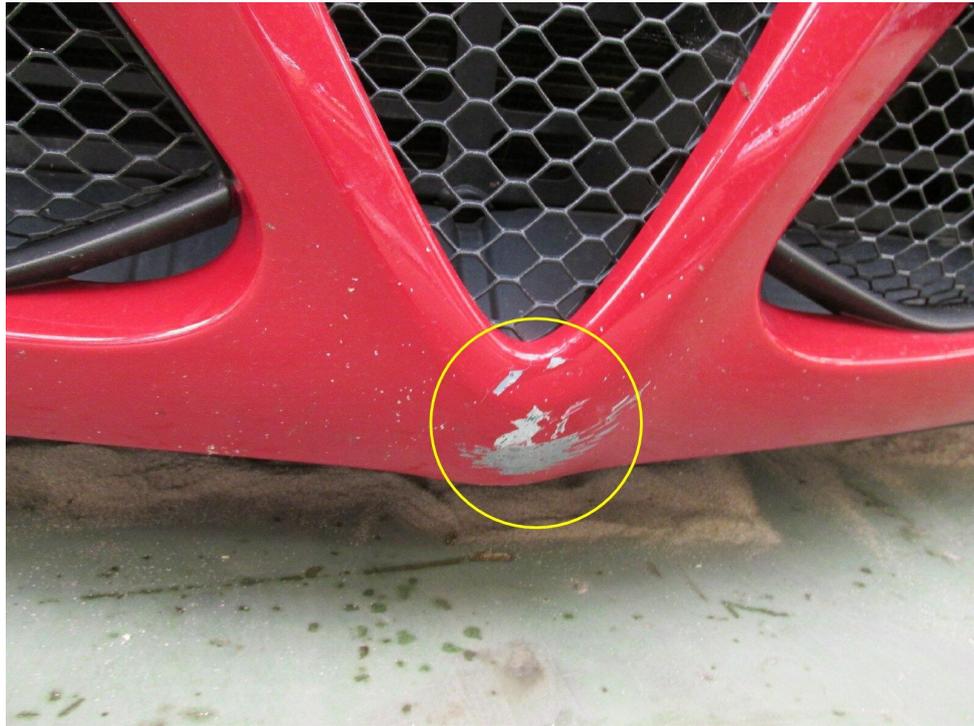


Bild 9 : Frontstoßfänger gerissen und verschrammt



Bild 10 : Teilw. Klarlackablösungen am Frontstoßfänger

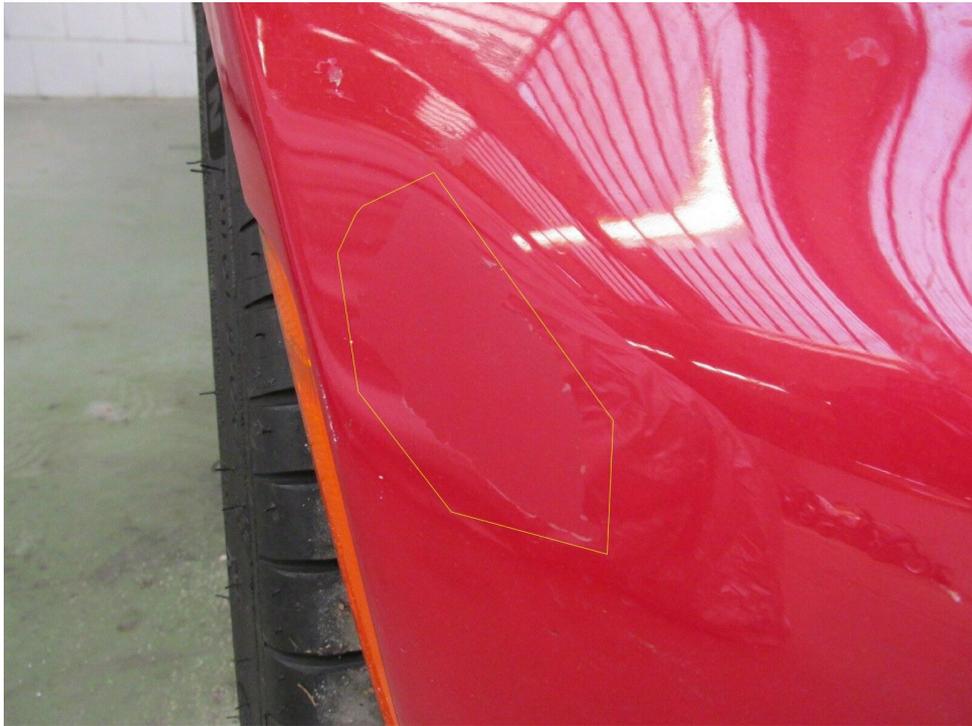


Bild 11 : Teilw. Klarlackablösungen am Frontstoßfänger



Bild 12 : Teilw. Klarlackablösungen am Frontstoßfänger



Bild 13 : Abschleppöse vorn korrodiert



Bild 14 : Vier Bremssättel sind oberflächlich korrodiert (Beispielbild)

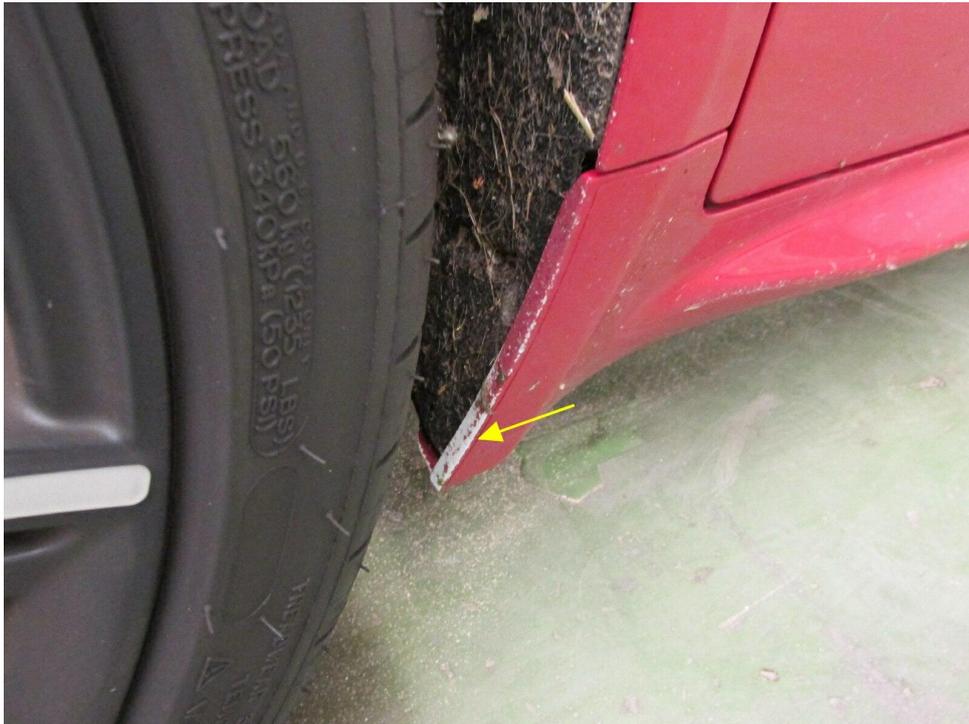


Bild 15 : Schweller links durch Steinschlag gekennzeichnet



Bild 16 : Schweller rechts durch Steinschlag gekennzeichnet



Bild 17 : Linke Sitzwange des Fahrersitzes mit Abriebspuren

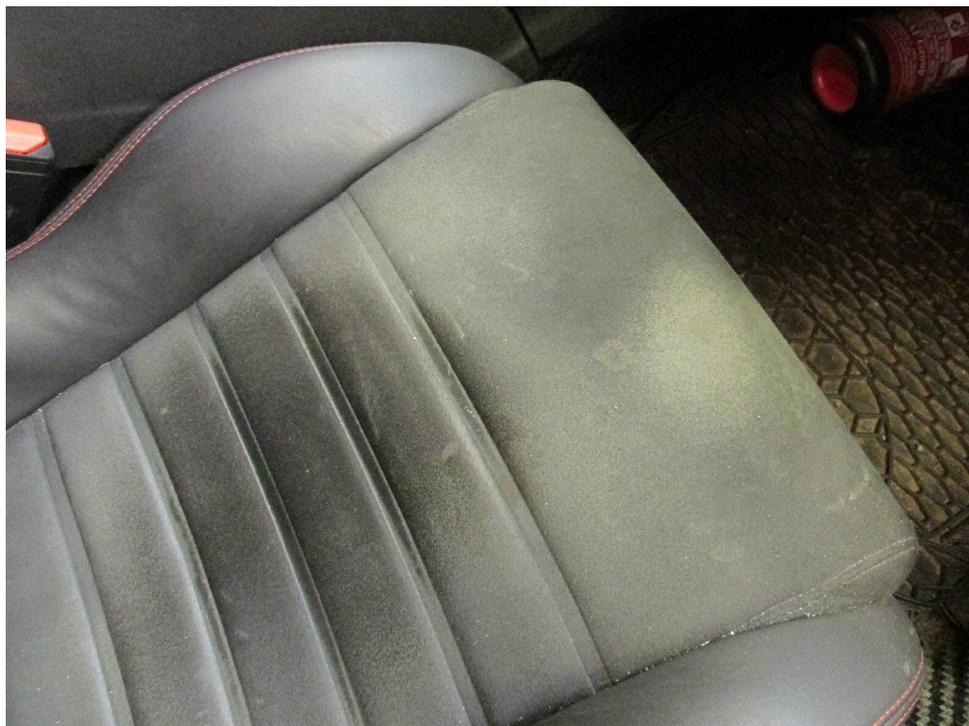


Bild 18 : Fahrzeuginnenraum und Polster verschmutzt