

Günther Ehmann
Tischlerstr. 5
26817 Rhaderfehn-Rhadermoor
Deutschland

Ingenieurbüro Funke
Zu den Wallwiesen 4
26871 Aschendorf

Tel: +49 496299580
Fax: +49 4962995820
Email: info@gtue-funke.de

Wertgutachten

2308-057

Bei Rückfragen bitte angeben

Auftragsdatum	22. August 2023
Auftraggeber / Abschleppdienst	Günther Ehmann Tischlerstr. 5, 26817 Rhaderfehn-Rhadermoor
Amtl. Kennzeichen	[REDACTED]
Besichtigung	22. August 2023 09:00 Uhr Günther Ehmann Tischlerstr. 5, 26817 Rhaderfehn-Rhadermoor besichtigt durch B. Eng. Christian Funke
Gericht	Staatsanwaltschaft Oldenburg 26135 Oldenburg [REDACTED]

Zusammenfassung und Ergebnis

Marktwert	11.500,00 EUR
Korrigierter Marktwert	7.473,00 EUR
Fahrbereitschaft	nicht verkehrssicher
Notreparatur	nicht notwendig



Fahrzeugbeschreibung

Allgemeine Fahrzeugdaten

Amtl. Kennzeichen	██████████
Fahrzeug-Identifizierungsnummer	KMHLD81UGGU127833
HSN / TSN	8252 / AGP
Farbe	PHANTOM BLACK / MIC Mica (2-Schicht)
Erstzulassung geschätzt	27.06.2017
Zugelassen in	Deutschland
Laufleistung abgelesen	117.962 km

Technische Fahrzeugdaten

Fahrzeugart	Pkw, SUV, Kleintransporter
Hersteller	Hyundai
Haupttyp	I40 cw (VF)(06.2011->)
Untertyp	blue Premium
Bauart	Kombi
Aufbau	5-türig
Getriebe	7-Gang - Doppelkupplungsgetriebe DCT
Motor	Motor 1,7 Ltr. - 104 kW CRDI KAT
Kraftstoff	Diesel
Leistung	104 kW
Hubraum	1685 ccm
Schadstoffklasse	Euro 6
Radstand	2770 mm
Antriebsart	Frontantrieb
Sitze	5
Leermasse	1752 kg
Achsen	2
Abmessungen	Länge 4775 mm / Breite 1815 mm / Höhe 1470 mm
Tankvolumen	70 ltr

Die Fahrzeugdaten wurden mithilfe einer elektronischen Fahrgestellnummer-Abfrage ermittelt.

Bereifung

Achse	Position	Dimension	Hersteller	Modell	Typ	Felge	Profiltiefe
1	Links	225/45R18	Falken	EUROALL SEASON A210 XL	Ganzjahr	Aluminium	1,7 mm
1	Rechts	225/45R18	Falken	EUROALL SEASON A210 XL	Ganzjahr	Aluminium	1,7 mm
2	Links	225/45R18	Falken	EUROALL SEASON A210 XL	Ganzjahr	Aluminium	3,5 mm
2	Rechts	225/45R18	Falken	EUROALL SEASON A210 XL	Ganzjahr	Aluminium	3,5 mm

Achse 1, Links : Felge beschädigt, Reifen Alterungsrisse

Achse 1, Rechts : Felge beschädigt, Reifen Alterungsrisse

Achse 2, Links : Reifen einseitig abgefahren,

Achse 2, Rechts : Reifen einseitig abgefahren

Ausstattung

Serienausstattung

Sitzbezug / Polsterung: Leder, Scheibenbeschlagerkennung / Regelung, Fahrassistenz-System: Fernlichtassistent, Anti-Blockier-System (ABS), Bordcomputer mit TFT-Farbdisplay, hochauflösend, Rückfahrkamera, Heckleuchten LED, Lendenwirbelstütze Sitz vorn links, elektr. verstellbar, Mittelarmlehne hinten mit Getränkehalter, Außenspiegel asphärisch, Batterie 56 Ah, Lenkrad heizbar, Mittelarmlehne vorn mit Fach, Blinkleuchte in Außenspiegel integriert, Reifendruck-Kontrollsystem, Gepäckraumabdeckung / Rollo, Seitenairbag hinten, Sitz vorn rechts höhenverstellbar, Reifen 225/45 R18 .W, Gelenkunterstützung (Vehicle Stability Management, VSM), Verglasung getönt, Hochtöner, Leuchtweitenregelung automatisch, Seitenairbag vorn, Sitze vorn klimatisiert, Fahrassistenz-System: Spurhalteassistent, Warnsystem (LDWS, Lane Departure Warning System), Sound-System, Rußpartikelfilter, Getränkehalter vorn, Alarmanlage mit Fernbedienung, Servolenkung mit variabler Lenkkraft-Unterstützung (Flex Steer), Brems Scheiben vorn 16", Scheibenwischerenteiser vorn, Smart-Key, Innenraumfilter: Pollenfilter, Handschuhfach beleuchtet, Bluetooth-Schnittstelle, Elektr. Bremskraftverteilung, Start-Stop-Knopf, Scheinwerfer-Reinigungsanlage (SRA), Airbag Beifahrerseite abschaltbar, Innenspiegel mit Abblendautomatik, Heckklappenbetätigung elektrisch, Türgriffe außen verchromt, Einschaltautomatik für Fahrlicht / Lichtsensor, Audio-Navigationssystem, Einstiegsleisten verchromt, beleuchtet, Seitenaufprallschutz, Lenksäule (Lenkrad) verstellbar, Audiosystem Infinity, Türgriffe außen Wagenfarbe (mit Chromleiste), Aktive Kopfstützen vorn, Wegfahrsperre (elektronisch), Fahrassistenz-System: Einpark-Assistent, Kopf-Airbag-System, Airbag Fahrer-/Beifahrerseite, Füllstandsanzeige Scheibenwaschanlage, Schalt-/Wählhebelgriff Leder, Knieairbag, Gurtstraffer, Brems Scheiben hinten 15", Reifen-Reparaturkit, Fahrassistenz-System: Einparkhilfe vorn und hinten, Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts, elektr. verstellbar, Dachspoiler, Sitze vorn elektr. verstellbar (links mit Memory), Scheibenwischer mit Regensensor, Sicherheitsgurte vorn höhenverstellbar, Bi-Xenon-Scheinwerfer, Freisprecheinrichtung Bluetooth, USB-Anschluss + AUX-IN-Anschluss, Fahrassistenz-System: Berganfahrhilfe, Kühlergrill verchromt, Zentralverriegelung mit Fernbedienung, Tagfahrlicht LED, Klimaautomatik 2-Zonen, Licht- und Sicht-Paket, Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar, beide, Sonnenblenden mit Spiegel (beleuchtet), Dachreling, Türgriffe innen verchromt, Gepäck-/Laderaummanagement-System, Seitenscheiben ab B-Säule abgedunkelt, Xenon-Scheinwerfer, Handschuhfach mit Kühlfunktion, Ablage tasche an Vordersitzlehnen, Fensterheber elektrisch vorn + hinten, Mittelarmlehne vorn, Außenspiegel lackiert, Fußraumbeleuchtung, Isofix-Aufnahmen für Kindersitz, Außenspiegel elektr. anklappbar, Rücksitzlehne geteilt/klappbar, Bremsassistent, Parkbremse elektrisch (EPB), Zigarettenanzünder, Automatische Türverriegelung (Dead Lock), Adaptives Fahrlicht (Xenon), Sitz vorn links höhenverstellbar, Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat), Sitzheizung hinten, Komfort-Paket, Sitzheizung vorn, Karosserie: 5-türig, Heckscheibe heizbar, Fensterheber elektr. mit Einklemmschutz, Sitz vorn rechts elektr. verstellbar, Fahrassistenz-System: Verkehrsschildassistent, Audio-/Radio-Fernbedienung am Lenkrad,

Nebelscheinwerfer LED, Elektron. Stabilitätskontrolle (ESC) mit Bremsassistent, Pedale Aluminium, Abbiegelicht

Sonderausstattung

Modellpflege, Getriebe 7-Gang - Doppelkupplungsgetriebe DCT, Motor 1,7 Ltr. - 104 kW CRDi KAT, Mica-Lackierung / Mineraleffekt-Lackierung, LM-Felgen 8x18

Auftrag

Die Vermittlung des Auftrages zur Erstellung eines Kurzgutachten nebst Marktwertbestimmung in der allgemeinen Rechtssache mit dem Aktenzeichen [REDACTED] wurde durch die Staatsanwaltschaft Oldenburg an Günther Ehmann, Tischlerstr. 5, 26817 Rhaderfehn-Rhadermoor weitergegeben.

Gemäß Auftrag wurde das näher bezeichnete Fahrzeug zur Feststellung des Wertes besichtigt und darüber ein Gutachten erstellt. Die Auftragserteilung erfolgte telefonisch am 22. August 2023 durch die Werkstatt.

Besichtigung

Datum	22. August 2023 09:00 Uhr
Ort / Firma	Günther Ehmann
Adresse	Tischlerstr. 5, 26817 Rhaderfehn-Rhadermoor
Sachverständiger	B. Eng. Christian Funke
Teilnehmer	Günther Ehmann (Werkstatt), Dipl. Ing. Johannes Hermann Funke

Die Besichtigungsbedingungen waren ausreichend. Zur Untersuchung des Fahrzeugs standen Hubmittel bzw. Grube zur Verfügung. Das Fahrzeug konnte von unten besichtigt werden.

Das Fahrzeug wurde anhand des vorgelegten Konformitätszertifikats (Certificate of Conformity) identifiziert. Die Fahrzeugidentifikationsnummer wurde am Fahrzeug abgelesen und die Übereinstimmung festgestellt.

Das Fahrzeug ist scheckheftgepflegt durch eine markengebundene Werkstatt. Gemäß dem vorgelegten Scheckheft wurde die letzte Wartung am 26.07.21 bei einem Kilometerstand von 101102 durchgeführt.

Eine Probefahrt mit dem Fahrzeug wurde durchgeführt.

Ein Probelauf des Fahrzeugmotors wurde durchgeführt.

Zustand

Der Allgemeinzustand des Fahrzeuges bezogen auf Alter und Nutzung war mäßig.

Der Karosseriezustand des Fahrzeuges war mäßig.

Der Lackzustand des Fahrzeuges war ungepflegt.

Der Innenraumzustand des Fahrzeuges war mäßig.

Um eine optimale Verkaufsfähigkeit gewährleisten zu können, bedarf es einer Fahrzeugaufbereitung die sowohl eine Reinigung von außen als auch des Innenraums beinhaltet.

Lackschichtmessung

Position	Messung	Beschreibung Referenzwert
Dach	154 µm	
Motorhaube	200 µm	
Kotflügel vo. li.	177 µm	
Kotflügel vo. re.	156 µm	
Kotflügel hi. li.	145 µm	
Kotflügel hi. re.	172 µm	
Tür vo. re.	156 µm	
Tür vo. li.	173 µm	
Tür hi. re.	166 µm	
Tür hi. li.	175 µm	
B-Säule li.	220 µm	
B-Säule re.	170 µm	

Die Lackschichtdicken Messung an der linken B-Säule sowie der Motorhaube des hier beschriebenen Fahrzeuges weist einen leicht erhöhten Wert auf. Es ist davon auszugehen, dass an diesen Bauteilen eine Lackierung und die Behebung eines Vorschadens stattgefunden hat.

Schadenfeststellung

Schadenbeschreibung

Zum Zeitpunkt der Besichtigung wurden am Fahrzeug folgende Schäden festgestellt, die sich wertmindernd auf die Bewertung auswirken.

- Kratzer an Verkleidung des Stoßfängers vorne rechts (Instandsetzung + Lackieren)
- Kratzer an Blende Scheinwerferreinigungsanlage vorne rechts (Erneuern)
- Heckklappen Verkleidung zerkratzt (Instandsetzung + Lackieren)
- Kratzer an der rechten Seite der Verkleidung für hinteren Stoßfänger (Instandsetzen + Lackieren)
- Dachspoiler hinten zerkratzt (Instandsetzen + Lackieren)
- Felge vorne links & rechts stark zerkratzt (Erneuern)
- Lackschäden an Kühlergrill Verkleidung vorne rechts (Erneuern)
- leichter Hagelschaden am Dach (Instandsetzung)

Schäden, die die Verkehrs- & Betriebssicherheit betreffen:

- Alterungsrisse an Reifen 1. Achse links und rechts (Erneuern)
- Profiltiefe im Randbereich der Reifen an 2. Achse links und rechts zu gering (Erneuern)
- Batterie mangelhaft (Erneuern)

Zum Schadenumfang wird neben der Schadenbeschreibung auf die beigefügten Lichtbilder verwiesen.

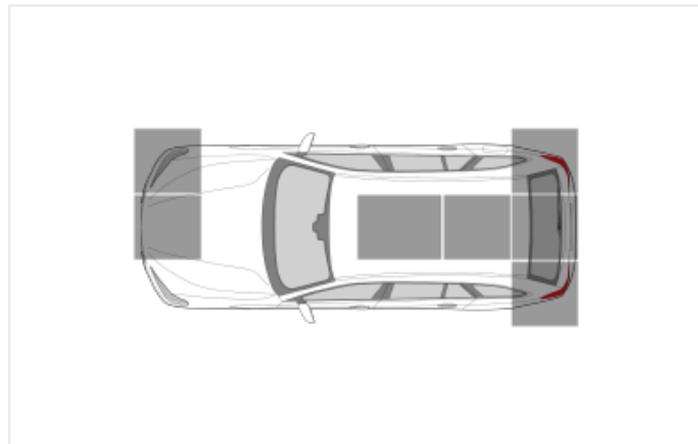
Die Feststellung der Wertminderung erfolgt anhand der kalkulierten Instandsetzungskosten, die im Verhältnis zum relativen Fahrzeugwert gesetzt werden.

Die Kosten für die Wiederherstellung der Verkehrssicherheit werden dabei vollständig berücksichtigt und nicht im Verhältnis zum relativen Fahrzeugwert gewichtet.

Es wurde ein leichter Hagelschaden festgestellt. Durch Hageleinwirkung wurden besonders die horizontalen Karosserieaußenflächen beschädigt.

Die Airbags des Fahrzeuges wurden nicht ausgelöst.

Schadenregionen



Vorschäden

Reparierte Vorschäden

Am Fahrzeug wurden reparierte Vorschäden festgestellt:

- Lackierung an linken B-Säule
- Lackierung der Motorhaube

Die Feststellungen bezüglich Vorschäden beruhen auf Inaugenscheinnahme ohne Zerlegung und Freilegung, sowie der Messung der Lackschichtdicken der Bauteile.

Nicht reparierte Vorschäden

Es wurden keine Altschäden am Fahrzeug festgestellt.

Unfachgerecht reparierte Vorschäden

Es wurden keine unfachgemäß reparierten Vorschäden am Fahrzeug festgestellt.

Wertermittlung

Marktwert

Der Marktwert wurde unter Berücksichtigung aller wertrelevanten Faktoren, insbesondere des Fahrzeugalters, des vorgefundenen Fahrzeugzustandes, der Ausstattung sowie der Marktgängigkeit für Fahrzeuge dieses Typs ermittelt.

Als Stichtag für die Bewertung wurde der 22. August 2023 gewählt.

Vergleichbare Fahrzeuge werden überwiegend differenzbesteuert (Händlermarkt) angeboten.

Marktwert 11.500,00 EUR

Durch Vor- bzw. Altschäden am Fahrzeug ergeben sich folgende Abzüge.

Abzug reparierter Vorschaden	Steuerneutral	100,00 EUR
Abzug Altschaden	mit MwSt.	3.927,00 EUR

Für eine optimale Vermarktung des Fahrzeuges ist neben der Beseitigung der festgestellten Schäden zusätzlich folgende Maßnahmen notwendig:

- Wartung des Fahrzeuges (ca. 350 EUR)
- Fahrzeugaufbereitung (ca. 550 EUR)

Diese Positionen sind im korrigierten Marktwert berücksichtigt.

Korrigierter Marktwert mit MwSt. 7.473,00 EUR

Erläuterungen

Allgemeiner Hinweis

Es sei darauf hingewiesen, dass der Wert eines gebrauchten Kraftfahrzeuges keine feste Größe darstellt. Der erzielbare Verkaufspreis hängt vielmehr von einer ganzen Reihe von Faktoren ab. Eine der wichtigsten preisbestimmenden Faktoren ist der Verkaufsweg. So ist in aller Regel bei der Inzahlungnahme eines Fahrzeugs ein anderer Verkaufspreis erzielbar, als beim freien Ankauf, wie auch beim Verkauf an den Gebrauchtwagenhändler ein anderer Verkaufspreis erzielt werden kann, als beim Verkauf an Privat. Der Verkauf beim autorisierten Fachhandel bringt in der Regel einen höheren Verkaufserlös, als der Verkauf von Privat an Privat. Auch subjektive Fähigkeiten und Gegebenheiten (Verkaufsgeschick, Notverkauf, usw.) beeinflussen den Verkaufswert eines Fahrzeugs.

Das Gesetz kennt lediglich den Begriff des "gemeinen Wertes". Nach § 9 Abs. 2 des Bewertungsgesetzes wird der gemeine Wert durch den Preis bestimmt, der im gewöhnlichen Geschäftsverkehr nach der Beschaffenheit des Wirtschaftsgutes bei einer Veräußerung zu erzielen wäre. Dabei sind alle Umstände, die den Preis beeinflussen zu berücksichtigen. Ungewöhnliche und persönliche Verhältnisse sind nicht zu berücksichtigen.

Je nachdem, für welche Zwecke die Wertfestsetzung erfolgt, haben sich in der Rechtsprechung und in der Literatur viele, zum Teil synonyme Begriffe für den Wert eines gebrauchten Fahrzeuges herausgebildet.

Die am häufigsten verwendeten Begriffe sind Händlereinkaufswert, Händlerverkaufswert, Listenpreis, Wiederbeschaffungswert und Zeitwert.

Der Zeitwert entspricht in etwa dem Händlereinkaufswert und wird auch als der gemeine Wert des Fahrzeuges bezeichnet. Im Zeitwert ist die Handelsspanne des Händlers daher nicht erhalten. Der Zeitwert ist der Wert, der im Allgemeinen auf dem Privatmarkt zu erzielen ist, z.B. Verkauf des Fahrzeuges über die regionale Zeitung oder durch das Internet.

Bei der Ermittlung der Fahrzeugwerte wurde das Bewertungssystem der deutschen Automobiltreuhand DAT verwendet. Die Marktbeobachtung von DAT basiert auf der Ermittlung aus Verkaufsnotierungen, die in einer statistischen Erhebung als Richtfeld notiert werden.

Dies bedeutet, dass die gängigen Marktbeobachtungssysteme auf Händlerverkaufspreise ermittelt werden und ein Händlereinkaufswert daraus errechnet wird.

Schlusswort

Der beschriebene Fahrzeugzustand wurde durch den Sachverständigen unter Berücksichtigung des zugrunde liegenden Auftrags erstellt. Der Sachverständige weist darauf hin, dass das Fahrzeug zusätzlich zu dem im Bericht aufgeführten Beschädigungen alters- und laufeleistungsbedingte Gebrauchsspuren aufweisen kann. Es wird zudem keine Haftung für einen Defekt und / oder verborgen gebliebene Schäden im Hinblick auf Elektronik und Mechanik übernommen, sowie für arglistige Täuschung und verschwiegene Mängel.

Das Wertgutachten wurde unparteiisch und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.

Mit freundlichen Grüßen

B. Eng., B. Sc. Christian Funke

Der Sachverständige

Anlagen

- Lichtbilder

Lichtbilder



Bild 1 - zeigt beschriebenes Fahrzeug von vorne links.



Bild 2 - zeigt beschriebenes Fahrzeug von vorne rechts.

AZ: 2308-057 | [REDACTED]



Bild 3 - zeigt beschriebenes Fahrzeug von hinten links.



Bild 4 - zeigt beschriebenes Fahrzeug von hinten rechts.



Bild 5 - zeigt Unterbodenbereich des beschriebenen Fahrzeuges.



Bild 6 - zeigt Motorraum des beschriebenen Fahrzeuges.



Bild 7 - zeigt Laderaum des beschriebenen Fahrzeuges.



Bild 8 - zeigt Innenraum des beschriebenen Fahrzeuges.



Bild 9 - zeigt stark verschlissene und teilweise beschädigte Vordersitze.



Bild 10 - zeigt unreparierten Vorschaden an der Frontstoßfänger Verkleidung rechts.

AZ: 2308-057 [REDACTED]



Bild 11 - zeigt Lackschäden an der rechten Seite des Kühlergrills.



Bild 12 - zeigt beschädigte Felge vorne rechts. Felge vorne links weist ähnliche Schäden auf.



Bild 13 - zeigt abgefahrenen Reifen hinten links. Bereifung hinten rechts weist vergleichbaren Mangel auf



Bild 14 - zeigt leichten Hagelschaden am Fahrzeugdach.



Bild 15 - zeigt Kratzer und leichte Deformationen am Dachspoiler.



Bild 16 - zeigt Kratzer an unteren Heckklappe.



Bild 17 - zeigt Kratzer an hinteren Stoßfänger Verkleidung und Heckklappe.



Bild 18 - zeigt Kratzer an hinteren Stoßfänger Verkleidung und Heckklappe.